THE HON. THIRU K. A. MATHIALAGAN : Sir, in clause 5 I want to move a consequential amendment in view of the Government amendment to Clause 4. Sir, I move the following amendment :—

'For the figure and words "1st February" wherever they occur, the figure and words "1st April" shall be substituted.'

திருத்தம் பேரவையின் முடிவுக்கு விடப்பட்டு நிறைவேற்றப் பட்டது.

பிரிவு 5, திருத்தப்பட்டபடி, பேரவையின் முடிவிற்கு விடப் பட்டு நிறைவேற்றப்பட்டது.

பிரிவுகள் 6 முதல் 13 வரை பேரவையின் முடிவிற்கு விடப்பட்டு நிறைவேற்றப்பட்டன. நெடுந்தலைப்பு, முகப்புரை, முதல் பிரிவு ஆகியவை பேரவையின் முடிவிற்கு விடப்பட்டு, நிறைவேற்றப் பட்டன.

மாண்புமிகு திரு. கே. ஏ. மதியழகன் : தலைவரவர்களே, "தமிழ் நாடு 1968-ம் ஆண்டு பயிரிடும் குத்தகைக்காரர்கள் (சிறப்பு விதித் துறைகள்) மசோதா (சட்டப்பேரவை மசோதா எண் 17/1968) திருத்தப்பட்டபடி, நிறைவேற்றப்படவேண்டும்" எனக் கோரு கிறேன்.

தீர்மானம் பேரவையின் முடிவிற்கு விடப்பட்டு, நிறைவேற்றப் பட்டு, திருத்தப்பட்டபடி மசோதா சட்டமாக்கப்பட்டது.

(7) தமிழ்நாடு, 1968-ம் ஆண்டு, வேளாண்மை நிலங்கள் குடிவார உரிமைப்பதிவு மசோதா (ச. பே. மசோதா எண் 18/1968).

மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர் : தமிழ் நாடு 1968-ம் ஆண்டு வேளாண்மை நிலங்கள் குடிவார உரிமைப் பதிவு மசோதாவை (சட்டப் பேரவை மசோதா எண் 18/1968) ஆய்வுக்கு எடுத்துக் கொள்வதற்கு மேதகு ஆளுநர் அவர்கள் தமது இசைவைத் தெரிவித்து இருக்கிறார்கள் என அறிவிக்கின்றேன்.

THE HON. THIRU K. A. MATHIALAGAN : Sir, I move—

"That the Madras Agricultural Lands Records of Tenancy Rights Bill* (L.A. Bill No. 18 of 1968) be taken into consideration"

The Madras Cultivating Tenants Protection Act, 1955 (Madras Act XXV of 1955) provides *inter-alia* that in the case of every tenancy agreement between a landlord and cultivating tenant, a lease deed shall be executed in triplicate in the prescribed form. One of the three copies has to be kept by the landlord, another by the cultivating tenant and the third shall be caused to be lodged in the taluk office by the landlord or his agents within a fortnight of the date on which the cultivating tenant signs it. Similar provision also exists in the Madras Public Trusts (Regulation of Administration of Agricultural Lands) Act, 1961 (Madras Act 57 of 1961). Despite these provisions, many landlords and tenants prefer to keep the leases oral and

* Published in *Fort St. George Gazette* Extraordinary, dated 15th August 1968.

consequently quite a large number of tenancies do not come to the notice of the revenue authorities.

Executive instructions have also been issued to the revenue authorities for recording particulars of leases of agricultural lands to cultivating tenants in the Adangal. Thus based on these instructions, the particulars of cultivating tenants are being entered in the Adangal as far as possible. But it cannot be claimed that as a result of these efforts, a correct and reliable record of tenancy rights has come into being in the State Generally a presumptive value of evidence is attached to the record of tenancy rights. Past experience has shown that in the absence of reliable record of tenancy rights, it is difficult to implement measures of land reforms and in particular, enforce legislative provisions which seek to provide security of tenure to the tenant-cultivators who are also, generally denied credit facilities from institutional agencies, as they are, in a majority of cases, not in a position to establish the tenancy rights due to incomplete land records. The Government have, therefore, felt the urgent need for a correct and up to date record of tenancy rights for an effective implementation of land reform measures. Accordingly, the Government consider that in the context of programmes designed to bring out quick increase in food production, the preparation of correct and reliable records of tenancy rights is of great importance, not only for the effective implementation of land reforms but also for provision of necessary credit and other facilities to the actual cultivators. The Government have therefore decided to undertake necessary legislation for the purpose. The Bill seeks to achieve the above objects. I request the House, Sir, to accept the motion.

THIRU RAMA ARANGANNAL: Sir, I move the following amendment standing in my name :—

'That the Madras Agricultural Lands Record of Tenancy Rights Bill, 1968 (L.A. Bill No. 18 of 1968) be referred to a Select Committee of the House consisting of the following Members of the Assembly :—

Thiru T. P. Alagamuthu.
Thiru D. S. Authimoolam.
Thiru M. C. Balan.
Thiru L. Ganesan.
Thiru M. Gopal.
Thiru M. Kannappan.
Thirumathi S. Kuppammal
Thiru A. Marimuthu.
Thiru A. R. Marimuthu.
Thiru K. R. Nallasivam.
Thiru Palanivel Rajan.
Haji M. M. Peer Mohammed.
Thiru R. Ponnappa Nadar.
Thiru S. Ramachandran.
Thiru S. Ramalingam.
Thiru N. Sankariah.

1968 ஆகஸ்டு 21] [திரு. ராம. அரங்கண்ணல்]

Thiru N. Somasundaram.
Thiru A. K. Subbiah.
Thiru A. L. Subramaniam.
Thiru M. Subramania Gounder.
Thiru C. V. Velappan.

The amendment was duly seconded.

திருத்தம் பேரவையின் முடிவிற்கு விடப்பட்டு, நிறைவேற்றப் பட்டது.

MR. DEPUTY SPEAKER: Under Rule 97 (1) of the Assembly Rules, the Minister in charge of the Bill will be a member of the Committee and under Rule 99 (1) of the Assembly Rules I nominate the Hon. Minister for Revenue who is an ex-officio member of the Committee, to be Chairman of the Committee.

இன்றைய நிகழ்ச்சி நிரலில் எஞ்சியுள்ள பகுதிகள் 23-ம் தேதி மாலை எடுத்துக் கொள்ளப்படும்.

THIRU K. RAMAMURTHI: Sir, the amendment of mine gets the first priority and then only the amendment of Sri Rama Arangannal can come.

மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத்தலைவர்: திரு. ராமமூர்த்தி அவர்களின் பேரில் எந்தவிதமான திருத்தமும் இல்லை. திரு. பொன்னப்ப நாடார் அவர்கள் ஒரு திருத்தம் கொடுத்திருக்கிறார் மு. ப. 1-27
கள். ஒரே மாதிரியான திருத்தம் கொடுத்தால் எதை எடுத்துக் கொள்ளலாம் என்பதற்கு அவைத் தலைவருக்கு உரிமையிருக்கிறது. ஆகவே, திரு. அரங்கண்ணல் அவர்களின் திருத்தத்தை ஏற்றுக் கொண்டிருக்கிறேன்.

இன்றைய நிகழ்ச்சிகள் இத்துடன் முடிவடைகின்றன. நாளைக் காலை 9 மணி அளவில் அவை மீண்டும் கூடும்.

பின்னர் பேரவை ஒத்திவைக்கப்பட்டது.

9. பேரவைமுன் வைக்கப்பட்ட ஏடுகள்.

A. Statutory Rules and Orders.

*167. Notification issued with G.O. Ms. No. 641, Local Administration, dated the 30th March 1968, in regard to an amendment to the rules relating to Acquisition and Transfer of Immovable Property by Municipal Councils, published at pages 758 to 767 of Part I-A of the *Fort St. George Gazette*, dated the 7th November 1939, as subsequently amended. [Laid on the Table of the House under section 304 (*d*) of the Madras District Municipalities Act, 1920 (Madras Act V of 1920).]